

სახელმწიფო შესყიდვის
ხელშეკრულება
N 389

ქ. თბილისი

10 სექტემბერი 2015 წელი

ერთის მხრივ, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო (შემდგომში - „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მინისტრის პირველი მოადგილის გრიგოლ გიორგაძის სახით, და მეორეს მხრივ, ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ლაზიკა“ წარმოდგენილი ამხანაგობის თავმჯდომარის ნელი ჯანჯღავას (შემდგომში - „დამკვეთი“) სახით და მესამეს მხრივ, ი/მ „ზვიადი შეყლაშვილი“ (შემდგომში - „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი ზვიადი შეყლაშვილის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, მუნიციპალიტეტის შესაბამისი სამართლებრივი აქტისა და საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა მინისტრის 2015 წლის 9 სექტემბრის N1517 ბრძანების (შემდგომში - „ბრძანება“) შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს მიერ ასიგნების ფარგლებში (პროგრამული კოდი 340201) 2 601, 92 (ორი ათას ექვსასერთი ლარი და 92 თეთრი) ლარის მიმართვა ქ.თბილისში, დაბა წყნეთში, მ.წყნეთელის ქ.კორპ.N1-ის ქანობიანი სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოების (შეღებვა) დაფინანსებისთვის.

1.2. CPV 45200000 - „სამუშაოები მთლიანი ან ნაწილობრივი მშენებლობისათვის და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები“. ბიუჯეტის კოდი (340201).

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

2.1. ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულებაა 2015 წლის 9 სექტემბრის N1517 ბრძანებით გათვალისწინებული 2 601, 92 (ორი ათას ექვსასერთი ლარი და 92 თეთრი) ლარი, რაც უნდა მიიმართოს ქ.თბილისში, დაბა წყნეთში, მ.წყნეთელის ქ. კორპ.N1-ის ქანობიანი სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოების (შეღებვა) მთლიანი ღირებულების - 13 009, 61 (ცამეტი ათას ცხრა ლარი და 61 თეთრი) ლარის ნაწილის ანაზღაურებისათვის.

მუხლი 3. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

3.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

3.1.1. განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება. იგი პასუხისმგებელია შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე და დროულობაზე;

3.1.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების სრულად დამთავრების შემდეგ, თავისი ხარჯებით, სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ მეშვეობით ჩაატაროს შესრულებული სამუშაოების საინჟინრო-ტექნიკური და ფინანსური ექსპერტიზა და „შემსყიდველს“ წარუდგინოს დასკვნა სამუშაოების დასრულებიდან 30 კალენდარულ დღემდე ვადაში;

3.1.3. „შემსყიდველის“ მიერ სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში ინსპექტირებისას გამოვლენილი დეფექტის, ნაკლის ან/და უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს თაობაზე „მიმწოდებლისათვის“ შესაბამისი წერილობითი შეტყობინებით განსაზღვრულ ვადაში საკუთარი სახსრებით აღმოფხვრას აღნიშნული ხარვეზები;

3.1.4. დაუყოვნებლივ, წერილობით აცნობოს „შემსყიდველს“ სამუშაოების მიმდინარეობისას წარმოქმნილი პრობლემების შესახებ და მიიღოს საჭირო ზომები სამუშაოების მიმდინარეობისას წარმოქმნილი შეფერხებების აღმოსაფხვრელად;

3.1.5. საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას 3.4. პუნქტით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერაზე უარის თქმის მიზეზები;

3.1.6. იმ შემთხვევაში თუ, ხელშეკრულების დანართის გათვალისწინებით, ხელშეკრულების საგანი საჭიროებს ფარული სამუშაოების განხორციელებას, ამ ფარული სამუშაოების დამადასტურებელ, მის მიერ ხელმოწერილ, ფორმა N2-ს და შესაბამის ფოტო მასალას წარმოუდგენს „შემსყიდველს“.

3.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

3.2.1. აანაზღაუროს ხელშეკრულების მე-2 მუხლში გათვალისწინებული სამუშაოს ღირებულება ამ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად;

3.2.2. სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში, ინსპექტირებისას გამოვლენილი დეფექტის, ნაკლის ან/და უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს თაობაზე „მიმწოდებელს“ დაუყოვნებლივ, წერილობითი განსაზღვრულ ვადაში მოსთხოვოს აღნიშნული ხარვეზების აღმოფხვრა;

3.3. „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია „შემსყიდველს“ მოსთხოვოს ამ ხელშეკრულების პირობების გათვალისწინებით ხელშეკრულების ღირებულების ანაზღაურება.

3.4. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია არ მოაწეროს ხელი 4.2. პუნქტით გათვალისწინებულ მიღება-ჩაბარების აქტს. ამ შემთხვევაში, „შემსყიდველი“ „მიმწოდებელს“ წერილობით აცნობებს მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერაზე უარის მიზეზებს, რომელთა „მიმწოდებლის“ მიერ აღმოფხვრის შემდგომაც, მე-4 მუხლის შესაბამისად გაფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტი.

მუხლი 4. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

4.1. ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო ჩაითვლება დასრულებულად და „შემსყიდველის“ მიერ მიღებულად, ამ ხელშეკრულების მხარეთა შორის სამუშაოების დასრულების თაობაზე გაფორმებული „მიღება-ჩაბარების“ აქტის საფუძველზე.

4.2. ამ მუხლის 4.1. პუნქტით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტი მხარეთა შორის ფორმდება, „შემსყიდველისათვის“ „მიმწოდებლის“ მიერ 3.1.2. და 3.1.6. ქვეპუნქტებით გათვალისწინებული დოკუმენტაციისა და შესაბამისი ფორმა N2-ის წარმოდგენის საფუძველზე.

4.3. ამ მუხლის 4.1. პუნქტში გათვალისწინებულ მიღება-ჩაბარების აქტს „შემსყიდველის“ მხრიდან ხელს აწერს მე-5 მუხლის 5.2. პუნქტში მითითებული პირი, ასევე „მიმწოდებლისა“ და „დამკვეთის“ უფლებამოსილი წარმომადგენელი.

მუხლი 5. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

5.1. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია ამ ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული სამუშაოების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს შესრულებული სამუშაოების ხარისხის ინსპექტირება.

5.2. ამ მუხლის 5.1. პუნქტით გათვალისწინებულ ინსპექტირებას განახორციელებს სამინისტროს განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველოს უფროსი სპეციალისტი გოჩა კობახიძე.

მუხლი 6. გარანტია

6.1. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადაა 3 (სამი) წელი.

6.2. თუ შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადის ამოწურვამდე, ექსპლუატაციის პერიოდში გამოვლინდება შესრულებული სამუშაოს ხარვეზი, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველის მიერ წერილობითი შეტყობინებით განსაზღვრულ ვადაში, უზრუნველყოს აღნიშნული ხარვეზის აღმოფხვრა.

მუხლი 7. ანგარიშსწორება.

7.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარში.

7.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება წინასწარი საავანსო გადახდით, მხოლოდ შესაბამისი საბანკო გარანტიის საფუძველზე, მისი წარმოდგენიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადაში.

7.3. საავანსო გადახდა შესაძლებელია მხოლოდ საბანკო გარანტიის საფუძველზე, ხელშეკრულების ღირებულების 100%-ის ოდენობით.

7.4. ხელშეკრულების ღირებულების ავანსის სახით 100%-ის გადახდის შემდგომ, წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების (რომელიც დადასტურებული იქნება შესაბამისი სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ დასკვნით, ფორმა N2-ით და მიღება-ჩაბარების აქტით) ღირებულებით, მხოლოდ „შემსყიდველის“ წერილობითი თანხმობის საფუძველზე, მოხდება საავანსო თანხის გაქვითვა.

7.5. „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

მუხლი 8. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის

- 8.1. მხარეები ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის, არაჯეროვანი/არასრულყოფილი შესრულების შემთხვევაში პასუხს აგებენ საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 8.2. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადაგადაცილების შემთხვევაში, „მიმწოდებელს“ დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ამ ხელშეკრულების ღირებულების 0,2%-ის ოდენობით.
- 8.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არაჯეროვნად, არასრულად შესრულების ან შეუსრულებლობის შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ ჯარიმდება ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ის ოდენობით.
- 8.4. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებების დარღვევისათვის „მიმწოდებელს“ დაეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- 8.5. პირგასამტეხლოს და/ან ჯარიმის გადახდა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

მუხლი 9. ფორს-მაჟორი

- 9.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პასუხისმგებლობის დაკისრებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მხარეთა ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.
- 9.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლისა ან/და მომსახურების მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 9.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთის შესაძლებლობის შემთხვევაში ან ასეთი შესაძლებლობის წარმოქმნისთანავე.
- 9.4. მხარეები ვალდებული არიან ამ მუხლით გათვალისწინებული ფორს-მაჟორული გარემოებების აღმოფხვრისთანავე განაგრძონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება ამ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

მუხლი 10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 10.1. ხელშეკრულების დამდებ არცერთ მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.
- 10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ცვლილებების განხორციელების დასაბუთებული მოტივი.
- 10.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის (შეთანხმება) სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

მუხლი 11. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 11.1. „შემსყიდველს“ ცალმხრივად შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრულად ან მისი ცალკეული პუნქტების მოქმედების ვადამდე შეწყვეტის შესახებ.
- 11.2. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია ასევე ვადამდე ცალმხრივად შეწყვიტოს ამ ხელშეკრულების მოქმედება, თუ „მიმწოდებელი“ არღვევს ამ ხელშეკრულების პირობებს, კერძოდ არ ასრულებს, ან არაჯეროვნად ასრულებს ამ ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს.
- 11.3. „მხარეებს“ შეუძლიათ მიიღონ გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრულად ან მისი ცალკეული პუნქტების მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.
- 11.4. „შემსყიდველი“, ხელშეკრულების სრული ან ცალკეული პუნქტების შეწყვეტის გადაწყვეტილების მიღებისას, ვალდებულია შეატყობინოს „მიმწოდებელს“ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი. აღნიშნული შეტყობინება უნდა მიეწოდოს „მიმწოდებელს“ გადაწყვეტილების მიღებიდან დაუყოვნებლივ.

11.5. ამ ხელშეკრულების მე-2 მუხლის 2.1 პუნქტში მითითებული ბრძანების გამოცემის საფუძველების ბათილად ან ძალდაკარგულად გამოცხადების შემთხვევაში, წინამდებარე ხელშეკრულება შეწყდება ვადამდე.

11.6. ამ მუხლის 11.5 პუნქტის შესაბამისად, წინამდებარე ხელშეკრულების ვადამდე შეწყვეტის შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ ვალდებულია „შემსყიდველს“ აუნაზღაუროს ამ ხელშეკრულების შესაბამისად ავანსად მიღებული თანხა.

მუხლი 12. დავების გადაწყვეტის წესი

12.1. წამოჭრილი დავები შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას მხარეთა მოლაპარაკების საფუძველზე.

12.2. თუ მხარეები მოლაპარაკების დაწყებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის განმავლობაში ვერ მიაღწევენ შეთანხმებას, მხარეებს უფლება აქვთ მიმართონ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

მუხლი 13. სამუშაოს მიწოდების პერიოდი

13.1. სამუშაოს შესრულების ვადაა წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 2015 წლის 4 დეკემბრის ჩათვლით.

მუხლი 14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

14.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მისი ხელმოწერიდან და მოქმედებს 2016 წლის 4 მარტის ჩათვლით.

მუხლი 15. სხვა პირობები

15.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

15.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე 4 (ოთხი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომლიდანაც 2 (ორი) ეგზემპლარი რჩება „შემსყიდველთან“, ხოლო თითო ეგზემპლარი გადაეცემა „დამკვეთს“ და „მიმწოდებელს“.

მუხლი 16. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

საქართველოს ოკუპირებული
ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ
პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა
სამინისტრო
ს. კოდი 200037646
მისამართი ქ. თბილისი თამარაშვილის 15ა
სახელმწიფო ხაზინა
ბ. კოდი 220101222
ა/ა 200122900

მინისტრის პირველი მოადგილე
გრიგოლ გიორგაძე



„დამკვეთი“

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ლაზიკა“
მის: ქ.თბილისი, დაბა წყნეთი, მ.წყნეთელის ქ.კორპ-N1
ტელ: 599 29 87 48

ამხანაგობის თავმჯდომარე
ნელი ჯანჯღავა

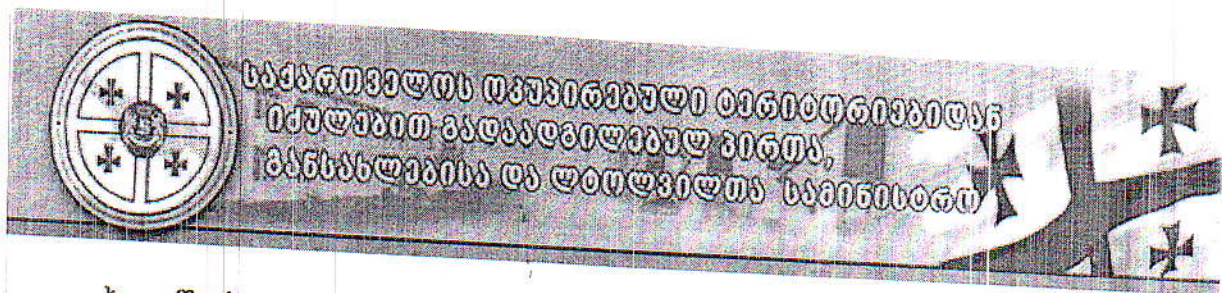
ნელი ჯანჯღავა

„მიმწოდებელი“

ი.მ „ზვიადი შეყლაშვილი“
ს. კოდი: 38001033845
მის: საჩხერის რ-ნი, სოფ. გორისა
ტელ: 558 62 09 09
ბანკის დას: სს „თი ბი სი ბანკი“
ბ. კოდი TBGBGE 22
ა/ა: NGE 34 TB 7318 5450 6360 0041

ზვიადი შეყლაშვილი





ხელწერილი ინტერესთა კონფლიქტის არ არსებობის შესახებ

თარიღი: 10 სექტემბერი

მიმწოდებელი: ი/მ „ზვიადი შეყლაშვილი“

ხელშეკრულების ნომერი: N389

ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან აცილების მიზნით, საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ მე-8 მუხლის „ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან აცილების პირობების“ შესაბამისად ვადასტურებ, რომ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს თანამშრომლები ზემოაღნიშნულ მიმწოდებელთან ინტერესთა კონფლიქტში არ ვიმყოფებით, რასაც ვადასტურებ ხელმოწერით:

მინისტრის პირველი მოადგილე

გრიგოლ გიორგაძე

ინსპექტირების განმახორციელებელი პირი

გოჩა კობახიძე

სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს უფროსი მ/შ

სალომე გირგვლიანი

გ.6 გ. მჭავჭავაძე
18.09.15



საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან
იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა
და ლტოლვილთა მინისტრი

ბრძანება № 1517

მ. თბილისი

„09“ 09 2015 წ.

სარეაბილიტაციო სამუშაოების განხორციელების შესახებ

„საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა - დევნილთა შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-16 მუხლის პირველი პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 10¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, „საქართველოს 2015 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-14 მუხლის 7.1 პუნქტის (პროგრამული კოდი 34 02), „საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს დებულების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2008 წლის 22 თებერვლის №34 დადგენილებით დამტკიცებული „საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს დებულების“ მე-4 მუხლის მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტისა და განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფროსის 2015 წლის 9 სექტემბრის N 09-01/05-11504 მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ:

1. „საქართველოს 2015 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ“ საქართველოს კანონით სამინისტროსათვის გამოყოფილი ასიგნებებიდან (პროგრამული კოდი 34 02), მიიმართოს 2601.92 (ორიათას ექვსასერთი ლარი და 92 თეთრი) ლარი დაბა წყნეთში, მ. წყნეთელის ქ. კორპუსი N1-ის ქანობიანი სახურავის შეკეთების (შეღებვა) სამუშაოების მთლიანი ღირებულების - 13009.61 (ცამეტიათას ცხრა ლარი და 61 თეთრი) ლარის ნაწილის ანაზღაურებისათვის.

2. „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, საფინანსო დეპარტამენტმა, ამ ბრძანების პირველი პუნქტით გათვალისწინებულ ღონისძიებათა განხორციელების მიზნით, საჭირო სახელმწიფო შესყიდვები განახორციელოს გამარტივებული შესყიდვით.

3. დევნილთა საკითხების დეპარტამენტს დაევალოს მონაცემთა ბაზაში შესაბამისი ცვლილებების განხორციელება.

4. ადმინისტრაციული დეპარტამენტის საქმისწარმოების სამმართველომ (მ. გორდულაძე) უზრუნველყოს ამ ბრძანების ასლის მიწოდება დევნილთა საკითხებს, საფინანსო, განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობისა და იურიდიული დეპარტამენტებისათვის.

5. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

მინისტრის
მოვალეობის შემსრულებელი



გრიგოლ გიორგაძე



საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით
გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა
მინისტრის მოვალეობის შემსრულებელს
ბატონ გრიგოლ გიორგაძეს

განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის
დეპარტამენტის უფროსის ირაკლი დიხამინჯიას

მოხსენებითი ბარათი

მოგახსენებთ, რომ ჩვენს მიერ განხილულ იქნა ბ.მ.ა. „ლაზიკა“-ს თავმჯდომარის ნელი
ჯანჯღავას მიმდინარე წლის 11 სექტემბრის განცხადება (N39837/01) და თანდართული მასალები,
რომელიც შეეხება დაბა წყნეთში, მ. წყნეთელის ქ. კორპუსი N1-ის ქანობიანი სახურავის შეკეთების
(შედგენა) სამუშაოების თანადაფინანსების საკითხს.

ზემოაღნიშნულ სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვით შეადგენს
13009.61 (ცამეტიათას ცხრა ლარი და 61 თეთრი) ლარს, აქედან 10407.69 (ათიათას ოთხასშვიდი ლარი და
69 თეთრი) ლარს იხდის ქ. თბილისის, ვაკის რაიონის გამგეობა (იხ. დანართი, 2015 წლის 24 აგვისტოს
ბრძანება N865), ხოლო დარჩენილი 2601.92 (ორიათას ექვსასერთი ლარი და 92 თეთრი) ლარს
თანადაფინანსებას ბ.მ.ა. „ლაზიკა“ ითხოვს სამინისტროსგან.

გთხოვთ, დაავალოთ შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს მინისტრის ბრძანების პროექტის
მომზადება.

დანართი: 8 (რვა) ფურცელი.

პატივისცემით,

ირაკლი დიხამინჯია

დეპარტამენტის უფროსი

განსახლების ობიექტების ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტი

საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან
იძულებით გადაადგილებულ პირთა,
განსახლებისა და ლტოლვილთა მინისტრს

ბატონ სოზარ სუბარს

აფხაზეთიდან - სამაჩაბლოდან დევნილის

/გაბაზეთ შესაბამისი რეგიონი/

დროებით მცხოვრები ქ. თბილისი

დ/მწერ, თი მ. წყნ, თ. აღ. ქ. ქობ. რ. №11

/მიუთითეთ ზუსტი მისამართი/

მწერ ქ. წყნ, თ. აღ.

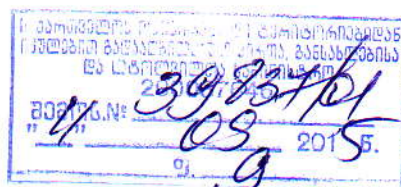
/სახელი და გვარი/

ტელეფონის № 599 29 8748

განცხადება

ვაქის მამონის ვაჟ გუგუშაძე დავითი
დავსა სუბსიდიური სხდომის ქ. თბილისი
სახეობის მქონე, ვის მქონე (მწერ, გვირ
სამუშაოებს 80% ვახოვთ დავითი ვინა
ით დამწერ 20%
მინიმუმ ვახოვთ მწერს.

დანართი: ფურცელი.
/ჩამონათვალი/



მწერ.
/ხელმოწერა/
/თარიღი/



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ვაკის რაიონის გამგეობა



ბრძანება N 865

24 აგვისტო 2015 წელი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ვაკის რაიონის ტერიტორიაზე არსებული
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ლაზიკა“-ს ქანობიანი სახურავის თანადაფინანსებისათვის
თანხის გამოყოფის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 82-ე
მუხლის მე-3 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტების, „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარების
ხელშეწყობის პროგრამის“ განსახორციელებლად გათვალისწინებული თანხების განკარგვისა და
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების აღრიცხვის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის
მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-110 დადგენილების შესაბამისად,
განხილულ იქნა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ვაკის რაიონის გამგეობაში შემოსული
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ლაზიკა“-ს თავმჯდომარის ნელი ჯანჯღავას (მის: ქ. თბილისი,
დაბა წყნეთი, მ. წყნეთელის ქ. კორპ. 1 აღრიცხვის N1105-006) 03.08.2015 წლის N12/152155747-24
განცხადება ქანობიანი სახურავის (1,2,3 სად) შეკეთებისათვის საჭირო ხარჯების
თანადაფინანსების გაწევის თაობაზე. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარების
ხელშეწყობის და დახმარების მიზნით და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის 2015 წლის
ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის
19 დეკემბერი N18-57 დადგენილების შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. დაკმაყოფილდეს გამგეობაში შემოსული განცხადება და „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის
განვითარების ხელშეწყობა ვაკის რაიონში“ (5.1.12) ქვეპროგრამიდან გამოეყოს
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ლაზიკა“-ს ქანობიანი სახურავის (1,2,3 სად) შესაკეთებელი
სამუშაოების განხორციელების მიზნით საჭირო თანხის 13009 (ცამეტიათას ცხრა) ლარის და 61
თეთრის არაუმეტეს 80%, კერძოდ 10407 (ათიათას ოთხას შვიდი) ლარი და 69 თეთრამდე;

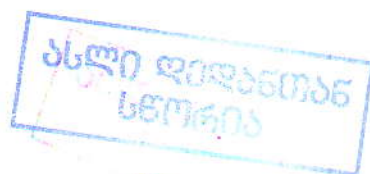
2. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის მიერ მეწარმე სუბიექტთან გაფორმებული ხელშეკრულებისა და ამხანაგობის წილის შესაბამისი თანხის ავანსის სახით გადახდის დამადასტურებელი საბანკო ქვითრის დედანი/ასლის სამი კვირის ვადაში რაიონის გამგეობაში წარუდგენლობა გამოიწვევს ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის ძალადაკარგულად გამოცხადებას;
3. საფინანსო და ბიუჯეტირების განყოფილებამ უზრუნველყოს აღნიშნულზე ანგარიშსწორება, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს მიხედვით, დადგენილი წესის შესაბამისად;
4. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს შესაბამისი დარგის კურატორ გამგებელის მოადგილეს;

მიღებული ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შეიძლება გასაჩივრდეს ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოში, ე. თბილისის მერია (მისამართი: შარტავას ქ.№7) გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

გამგებელი



ლ.აბაშიძე



ქ. თბილისი

21 09 2015 წ.

ჩვენ ქვემოთ ხელისმომწერი ერთის მხრივ „ბმა“

(მისამართი)

(შემდგომში „დამკვეთი“) წარმოდგენილი მისი თავჯდომარის

(სახელი გვარი)

სახით და მეორე მხრივ

წინააღმდეგარს, შეიადგი შექცეული (შემდგომში წოდებული როგორც შემსრულებელი) წარმოდგენილი

საქონლის სახით. აღნიშნული სახით და საქონლის სახით რა საქონლის სახით მოქმედი კანონმდებლობით, ვეფთვინამდებარე ხელშეკრულების სახით.

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

ხელშეკრულების საგანია:

(შესასრულებელი სამუშაოს დასახელება)

მუხლი 2. ანგარიშსწორების წესი:

2.1 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს: 13009 (ცხელი) ლარს, 61 (სამოცდაერთი) თეთრს.

2.2 სამუშაოს ღირებულება შეესაბამება ხარჯთაღრიცხვის მიხედვით დადგენილ ღირებულებას.

2.3 სამუშაოს ანაზღაურება ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში (ლარებში) დამკვეთსა და შემსრულებელს შორის გაფორმებული ფორმა №2-ის მიხედვით.

2.4 სამუშაოს ანაზღაურება სამუშაოს მოთხოვნი ღირებულების 20% 2601 (ორი ათას ოცდაერთი) ლარს და 92 (თხუთმეტი) თეთრს.

2.5 სამუშაოს დაწყებისას, ხოლო დარჩენილ 20%-ს 10407 (ათას ოთხას ოთხი) ლარს და 69 (სამოცდაცხრე) თეთრს.

წარმოდგენილი ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების ტექნიკურ-ფინანსური დამადასტურებელი დოკუმენტაციის (მიღება-ჩაბარების აქტი, ფორმა №2, ქ. თბილისის მერიის მიერ შერჩეული ორგანიზაციის საექსპერტო დასკვნის) წარმოდგენიდან 30 (ოცდაათ) კალენდარულ დღეში.

მუხლი 3. ხელშეკრულების ობიექტის მიწოდების ვადები, გარანტია და ხარისხი.

3.1 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესასრულებელი სამუშაოების დასრულების ვადა შეადგენს ხელშეკრულების დადების 90 (ოთხმოცდაათ) კალენდარულ დღეს.

3.2 3.1 მუხლით გათვალისწინებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში დამკვეთი უფლებამოსილია შეეცადოს წინამდებარე ხელშეკრულება შემსრულებელთან და მოითხოვოს ავანსის სახით გაცემა

მუხლი 20% 2601 (ორი ათას ოცდაერთი) ლარი და 69 (სამოცდაცხრე) თეთრი.

3.3 სამუშაოს გათვალისწინებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში დამკვეთი უფლებამოსილია მოითხოვოს დასრულებული სამუშაოების დარღვევის გამოვლენის შესახებ, რის საფუძველზეც სამუშაოს გათვალისწინებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში უფლებამოსილია მოითხოვოს სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით

საქონლის მოთხოვნებს. სამუშაოს დასრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში დამკვეთი უფლებამოსილია მოითხოვოს სამუშაოების დასრულების ვადის დარღვევის გამოვლენის შესახებ, რის საფუძველზეც სამუშაოს გათვალისწინებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში უფლებამოსილია მოითხოვოს სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით

სამუშაოს დასრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში დამკვეთი უფლებამოსილია მოითხოვოს სამუშაოების დასრულების ვადის დარღვევის გამოვლენის შესახებ, რის საფუძველზეც სამუშაოს გათვალისწინებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში უფლებამოსილია მოითხოვოს სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით

მუხლი 4. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი.

4.1 შესრულებული სამუშაოთა მიღება საანგარიშო პერიოდში წარმოებს დადგენილი წესით (ფორმა №

- $$T_{\text{max}}^{\text{max}} = 0.22 \times 10^6 \text{ J/kg}$$

ხელმოწერა



მისამართი: ქ. თბილისი, დამა წყნეთი, ზონა „ბ“ მათა წყნეთელის ჩიბი 1
ქანობიანი სახურავის შეღებვის სამუშაოები
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა

2015წ
სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება: 13009,61 ლარი

დამკვეთი: ამხანაგობა „ლაზიკა“
თაგმეჯდომარე: ნელი ჯანჯღავა
მისამართი: თბილისი, დ. წყნეთი, ზონა „ბ“ მათა წყნეთელის ჩიბი 1
ტელეფონი: 599 29-87-48

შემსრულებელი: ი.მ. „ზვიადი შექცემილი“
დირექტორი: ზვიადი შექცემილი
მის: სამხრის რ-ნი, სოფელი გორისა
ტელეფონი: 558 62-09-09

ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია 1984 წლის სამშენებლო ნორმებით და წესებით და სამშენებლო რეკონსტრუქციის ფასებით 2015 წლის 1 კვარტლის დონეზე

№	სამუშაოების დასახელება	ერთეულის განზ	რაოდ	მასალა		ხელფასი		ჯამი
				ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	სახურავის შეღებვის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით (ანტიკოროზიული)	კვმ	1399,70	0,00	0,00	4,70	6578,59	6578,59
2	მასალის აზიდვა სახურავზე	კვ	499,00	0,00	0,00	0,30	149,97	149,97
	საჭირო მასალები				0,00		0,00	
1	საღებავი ანტიკოროზიული კოფ=0,321	კვ	433,90	5,00	2169,50	0,00	0,00	2169,50
2	ოლიფა კოფ=0,036კვ	კვ	44,00	5,00	220,00	0,00	0,00	220,00
3	გამხსნელი	კვ	22,00	4,00	88,00	0,00	0,00	88,00
	ჯამი				2477,50		6728,56	9206,06
	სატრანსპორტო ხარჯები							74,33
	ჯამი							9280,39
	შეღებვის ხარჯები	10%						928,04
	ჯამი							10208,42
	გემშიური დაზროვება	8%						816,67
	ჯამი							11025,10
	დღგ	18%						1984,52
	სულ ჯამი							13009,61

ამხანაგობის წევრთა ხელმოწერები:

1 ნ. ჯანჯღავა
2 ნ. ჯანჯღავა
3 ნ. ჯანჯღავა



ათხამართი: ქ. თბილისი, დამა წყნეთი, ზონა „ბ“ მაია წყნეთელის ჩიხი 1
ქარბიანი სახურავის შეღებვის სამუშაოები

დეფექტური აქტი

დამკვეთი: ამხანაგობა „ლახიკა“
თავმჯდომარე: ნელი ჯანჯღავა
მისამართი: ქ. თბილისი, დ/წყნეთი, ზონა-ბ, მწყნეთელის ჩიხი 1.
ტელეფონი: 599 298748

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება: 13009,61 ლარი

შემსრულებელი: ი.მ. „ზვიადი შეცლამვიდრი“
დირექტორი: ზვიადი შეცლამვიდრი
მისამართი: საჩხერის რ-ნი, სოფელი გორისა
ტელეფონი: 558 62-09-09

სარეგულირებო შედგენილია 1984 წლის სამშენებლო ნორმებით და წესებით და სამშენებლო
რესურსების ფაქტით 2015 წლის 1 კვარტლის დონეზე

№	სამუშაოების დასახელება	ერთეულის განზ	რაოდ
1	2	3	4
1	სახურავის ზედაპირის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	კვმ	1399,70
2	მასალის აზიდვა სახურავზე	კვ	499,00
	საჭირო მასალები		
1	საღებავი ანტიკოროზიული კოეფ=0,321	კვ	433,90
2	ოლიფა კოეფ=0,036კვ	კვ	44,00
3	გამხსნელი	კვ	22,00

ამხანაგობის წევრთა ხელმოწერები:

1 *ნ. ჯანჯღავა*
2 *ნ. ჯანჯღავა*
3 *ნ. ჯანჯღავა*



04.09.2015

----- 2015წ.

ბ.მ.ა. „ლაზიკა“

ამხ. თავმჯდომარე

ნელი ჯანჯღავა

მის: დაბა წყნეთი, ზონა „ბ“, მათა წყნეთელის ჩიხი 1

ტელ: 599 29-87-48

ი/მ ზვიადი შეყლაშვილი

ს/კ 38001033845

მის: საჩხერის რ-ნი, სოფ. გორისა

ა/ნ GE34TB7318545063600041

ტელ: 558 62-09-09

დაბა წყნეთი, ზონა „ბ“ მათა წყნეთელის ჩიხი 1

ქანობიანი სახურავის შეღებვის სამუშაოების

ხარჯთაღრიცხვა

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რ-ბა	მასალა		ხელფასი		ჯამი
				ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	სახურავის ზედაპირის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით (ანტიკოროზიული)	კვ.მ.	1399,70	0,00	0,00	4,70	6578,59	6578,59
2	მასალის აზიდვა სახურავზე	კვ.	499,90	0,00	0,00	0,30	149,97	149,97
	საჭირო მასალები				0,00		0,00	0,00
1	საღებავი ანტიკოროზიული კოფ=0,321	კვ.	433,90	5,00	2169,50	0,00	0,00	2169,50
2	ოლიფა კოფ=0,036კვ	კვ.	44,00	5,00	220,00	0,00	0,00	220,00
3	გამსხნელი	კვ.	22,00	4,00	88,00	0,00	0,00	88,00
	ჯამი:				2477,50		6728,56	9206,06
	სატრანსპორტო ხარჯები	3%						74,33
	ჯამი							9280,39
	ზედნაღები ხარჯები	10%						928,04
	ჯამი							10208,42
	ბეგმიური დაგროვება	8%						816,67
	ჯამი							11025,10
	დღგ	18%						1984,52
	სულ ჯამი							13009,61

აქსპერტო დოკუმენტაციის ხარჯთაღრიცხვის
ქსპერტიზის და შესრულებული სამუშაოების აქტების
ნაღიზის განყოფილების უფროსი

ანყოფილების მთავარი სპეციალისტი

/მ.ბარნაბიშვილი/

/დ.მეიტარჯიანი/

ს.მ